



HBP Hausbaupartner GmbH

Ankaufprofil





Was wir suchen:

- Grundstücke, unbebaut oder bebaut
- Mindestgröße ab 6.500 m², ohne Größenbeschränkung, auch Quartiersentwicklungen
- Flächen mit guter Infrastruktur, auch hoch frequentierte Lagen

Wo wir suchen:

- Süddeutschland, bevorzugt Bayern
- Grenznah an Bayern auch Lagen in Baden Württemberg und Hessen
- Stadtlagen, auch Kleinstädte und deren Einzugsgebiete
- „Speckgürtellagen“ der Metropolregionen

Besonderheiten:

- auch B- und C-Lagen (z.B. Mischgebiete, urbane Gebiete, o.Ä.)
- angrenzend an Gewerbegebiete und in gewerblich geprägten Gebieten
- unabhängig vom Erschließungszustand
- Vornutzungen z.B. ehem. Supermärkte, Sägewerke, Autohäuser, Gärtnereien, usw.
- Abriss von Bestandsgebäuden kann von uns übernommen werden
- Schaffung von Baurecht über Bebauungsplanverfahren bzw. Änderung Flächennutzungsplan

Unser Versprechen:

- kurzfristige Prüfung der Angebote
- bonitätsstarker Partner mit Erfahrung
- Schaffen von Baurecht auch bei schwierigen Grundstückskonstellationen
- kurzfristiger Kaufvertragsabschluss mit aufschiebender Bedingung Baurecht Wohnen

Persönlicher Ansprechpartner:

TIM CHRIST

Projektentwicklung

HBP HAUSBAUPARTNER GMBH

Sebastianstr. 31
91058 Erlangen

Telefon: +49 (9131) 12994-115

Mobil: +49 151 18894945

E-Mail: tim.christ@hbp-hausbau.de

www.hbp-hausbau.de

